

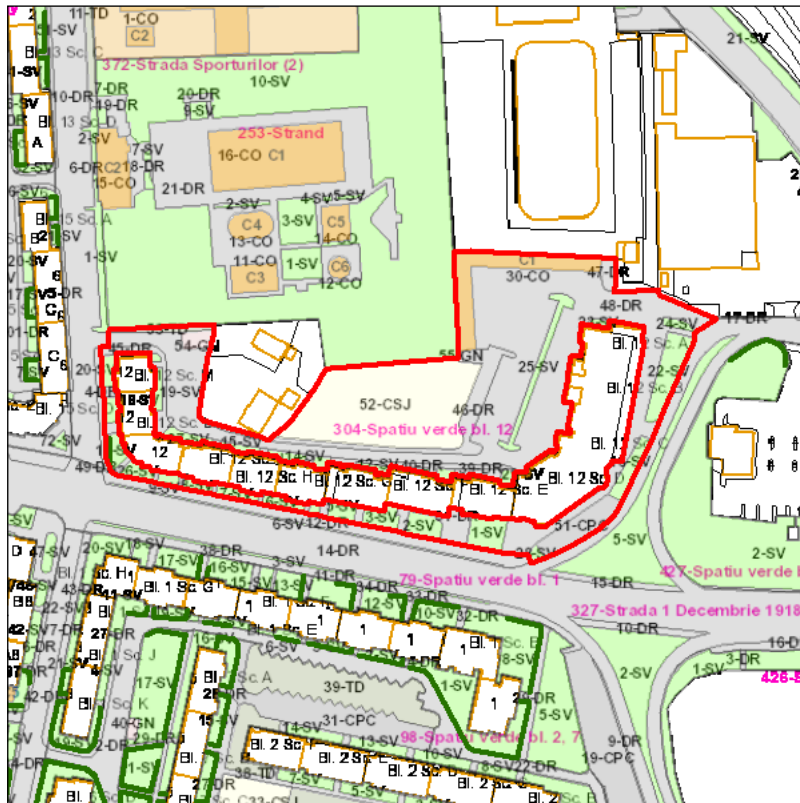
Judetul: Covasna  
Localitatea: Mun. Sf. Gheorghe  
SIRUTA: 63401  
Identificator imobil: 304

Nr. cadastral imobil:  
Nr. carte funciara:  
Suprafata imobil: 10697 mp

Cod zona valorica:  
Cod zona protejata:  
Cod postal:

## FISA SPATIULUI VERDE

### 1. SCHITA AMPLASAMENTULUI TERENULUI SPATIU VERDE:



### 2. DENUMIRE OBIECTIV: Spatiu verde bl. 12, Str. 1 Decembrie 1918

### 3. DATE DESPRE TERENUL SPATIU VERDE:

Nr. crt.	Proprietar/ Detinator spatiu verde	Tip proprietate	Mod administrare	Categorie de folosinta	Reglementare urbanistica	Suprafata masurata [mp]		Total teren [mp]	Observatii
						Teren exclusiv	Teren indiviz.		
1	Mun. Sf. Gheorghe	L	A	SV		166		166	
2	Mun. Sf. Gheorghe	L	A	SV		110		110	
3	Mun. Sf. Gheorghe	L	A	SV		105		105	
4	Mun. Sf. Gheorghe	L	A	SV		18		18	
5	Mun. Sf. Gheorghe	L	A	SV		68		68	
6	Mun. Sf. Gheorghe	L	A	SV		67		67	
7	Mun. Sf. Gheorghe	L	A	SV		68		68	
8	Mun. Sf. Gheorghe	L	A	SV		46		46	
9	Mun. Sf. Gheorghe	L	A	SV		39		39	
10	Mun. Sf. Gheorghe	L	A	SV		26		26	
11	Mun. Sf. Gheorghe	L	A	SV		10		10	
12	Mun. Sf. Gheorghe	L	A	SV		28		28	
13	Mun. Sf. Gheorghe	L	A	SV		26		26	
14	Mun. Sf. Gheorghe	L	A	SV		45		45	
15	Mun. Sf. Gheorghe	L	A	SV		33		33	
16	Mun. Sf. Gheorghe	L	A	SV		127		127	
17	Mun. Sf. Gheorghe	L	A	SV		85		85	
18	Mun. Sf. Gheorghe	L	A	SV		55		55	
19	Mun. Sf. Gheorghe	L	A	SV		54		54	

20	Mun. Sf. Gheorghe	L	A	SV		61		61	
21	Mun. Sf. Gheorghe	L	A	SV		12		12	
22	Mun. Sf. Gheorghe	L	A	SV		276		276	
23	Mun. Sf. Gheorghe	L	A	SV		21		21	
24	Mun. Sf. Gheorghe	L	A	SV		35		35	
25	Mun. Sf. Gheorghe	L	A	SV		174		174	
26	Mun. Sf. Gheorghe	L	A	SV		70		70	
27	Mun. Sf. Gheorghe	L	A	SV		53		53	
28	Mun. Sf. Gheorghe	L	A	SV		24		24	
29	Mun. Sf. Gheorghe	L	A	SV		28		28	
30	Mun. Sf. Gheorghe	L	A	CO		527		527	
31	Mun. Sf. Gheorghe	L	A	DR		177		177	
32	Mun. Sf. Gheorghe	L	A	DR		20		20	
33	Mun. Sf. Gheorghe	L	A	DR		7		7	
34	Mun. Sf. Gheorghe	L	A	DR		21		21	
35	Mun. Sf. Gheorghe	L	A	DR		7		7	
36	Mun. Sf. Gheorghe	L	A	DR		7		7	
37	Mun. Sf. Gheorghe	L	A	DR		8		8	
38	Mun. Sf. Gheorghe	L	A	DR		8		8	
39	Mun. Sf. Gheorghe	L	A	DR		50		50	
40	Mun. Sf. Gheorghe	L	A	DR		123		123	
41	Mun. Sf. Gheorghe	L	A	DR		6		6	
42	Mun. Sf. Gheorghe	L	A	DR		5		5	
43	Mun. Sf. Gheorghe	L	A	DR		23		23	
44	Mun. Sf. Gheorghe	L	A	DR		21		21	
45	Mun. Sf. Gheorghe	L	A	DR		151		151	
46	Mun. Sf. Gheorghe	L	A	DR		478		478	
47	Mun. Sf. Gheorghe	L	A	DR		66		66	
48	Mun. Sf. Gheorghe	L	A	DR		4648		4648	
49	Mun. Sf. Gheorghe	L	A	DR		18		18	
50	Mun. Sf. Gheorghe	L	A	DR		10		10	
51	Mun. Sf. Gheorghe	L	A	CPC		270		270	
52	Mun. Sf. Gheorghe	L	A	CSJ		1960		1960	
53	Mun. Sf. Gheorghe	L	A	TD		78		78	
54	Mun. Sf. Gheorghe	L	A	GN		73		73	
55	Mun. Sf. Gheorghe	L	A	GN		6		6	
Total teren								10697	

#### 4. CENTRALIZATOR SUPRAFETE:

Nr. crt.	Categorie de folosinta	Descriere	Suprafata [mp]	Procent [%]
1	CO	Constructii	527	4.93
2	CPC	Parcare amenajata	270	2.53
3	CSJ	Loc de joaca amenajat	1960	18.33
4	DR	Drumuri, trotuare, alei acces	5854	54.72
5	GN	Platforme depozitare gunoi menajer	78	0.73
6	SV	Spatiu verde	1928	18.03
7	TD	Terenuri degradate	78	0.73
Total teren			10697	100
din care zona verde (SV + AF + ZC + PD)			1928	18.03

#### 5. DATE PRIVIND CONSTRUCTIILE EXISTENTE PE TERENUL SPATIU VERDE:

Proprietar/ Detinator constructii	Tip proprietate	Mod de administrare	Nr. corp constructie	Cod grupa destinatie	Suprafata construita la sol [mp]	Observatii
Mun. Sf. Gheorghe	L	A	C1	CA	527	
Total suprafata ocupata din terenul spatiu verde					527	

#### 6. ECHIPAREA EDILITARA A TERENULUI: Toate (A,C,t,E,G,T)

## 7. DATE PRIVIND VEGETATIA EXISTENTA PE TERENUL SPATIU VERDE:

Nr. identif.	Specia	Diametru [cm]	Inaltime [m]	Coronament [m]	Varsta	Viabilitate	Ocrotit
17468	Artar american - (Acer negundo)	41	7	4	Batran	Buna	Nu
17482	Artar american - (Acer negundo)	44	4	1	Batran	Total necoresp.	Nu
17685	Artar american - (Acer negundo)	28	6	3	Batran	Buna	Nu
17695	Artar american - (Acer negundo)	36	7	3	Batran	Buna	Nu
17708	Artar american - (Acer negundo)	52	8	4	Batran	Buna	Nu
17710	Artar american - (Acer negundo)	51	9	5	Batran	Buna	Nu
18027	Artar american - (Acer negundo)	10	5	1	Matur	Buna	Nu
18030	Artar american - (Acer negundo)	42	4	1	Batran	Acceptabila	Nu
17713	Biota - (Thuja orientalis)	25	4	2	Batran	Buna	Nu
18008	Castan porcesc - (Aesculus hippocastanum)	31	5	2	Matur	Buna	Nu
17883	Corcodus - (Prunus cerasifera)	27	7	3	Batran	Buna	Nu
18040	Corcodus - (Prunus cerasifera)	42	5	1	Batran	Necoresp.	Nu
18042	Corcodus - (Prunus cerasifera)	27	4	2	Batran	Buna	Nu
18175	Corcodus - (Prunus cerasifera)	28	4	2	Batran	Buna	Nu
17940	Corcodus rosu - (Prunus cerasifera Pissardii)	34	5	3	Batran	Buna	Nu
17720	Forsitia - (Forsythia europaea)		1	1	---	Buna	Nu
17457	Liliac - (Syringa vulgaris)		3	2	---	Buna	Nu
17718	Liliac - (Syringa vulgaris)		1	1	---	Buna	Nu
17868	Liliac - (Syringa vulgaris)		2	1	---	Buna	Nu
17872	Liliac - (Syringa vulgaris)	9	3	1	---	Buna	Nu
17877	Liliac - (Syringa vulgaris)	9	3	1	---	Buna	Nu
17880	Liliac - (Syringa vulgaris)	11	3	1	---	Buna	Nu
17436	Molid comun - (Picea Abies)	11	6	1	Tanar	Acceptabila	Nu
17445	Molid comun - (Picea Abies)	10	5	1	Tanar	Buna	Nu
17454	Molid comun - (Picea Abies)	16	7	1	Tanar	Buna	Nu
17661	Molid comun - (Picea Abies)	13	5	1	Tanar	Buna	Nu
17700	Molid comun - (Picea Abies)	16	5	1	Tanar	Buna	Nu
17873	Molid comun - (Picea Abies)	14	7	1	Tanar	Buna	Nu
17879	Molid comun - (Picea Abies)	7	3	1	Tanar plantat	Buna	Nu
17901	Molid comun - (Picea Abies)	12	4	1	Tanar	Buna	Nu
17946	Molid comun - (Picea Abies)	14	3	1	Tanar	Acceptabila	Nu
17903	Nuc comun - (Juglans regia)	32	8	3	Matur	Buna	Nu
18018	Nuc comun - (Juglans regia)	10	4	1	Tanar	Buna	Nu
17656	Paltin de munte - (Acer pseudoplatanus)	12	4	1	Tanar	Buna	Nu
18024	Paltin de munte - (Acer pseudoplatanus)	8	4	1	Tanar plantat	Buna	Nu
17752	Piersic - (Prunus persica)	23	4	2	Batran	Buna	Nu
17754	Piersic - (Prunus persica)	37	5	3	Batran	Buna	Nu
17763	Piersic - (Prunus persica)	28	6	4	Batran	Buna	Nu
17765	Piersic - (Prunus persica)	36	6	3	Batran	Buna	Nu
17722	Plop alb - (Populus alba)	62	14	6	Batran	Buna	Nu
17728	Plop alb - (Populus alba)	47	12	4	Batran	Buna	Nu
17906	Plop alb - (Populus alba)	67	14	5	Batran	Buna	Nu
18013	Plop euroamerican (Canadian) -	15	5	1	Tanar	Buna	Nu
18015	Plop euroamerican (Canadian) -	9	5	1	Tanar	Buna	Nu
18022	Plop euroamerican (Canadian) -	45	6	1	Batran	Necoresp.	Nu
18037	Plop euroamerican (Canadian) -	46	6	1	Batran	Necoresp.	Nu
17461	Prun - (Prunus communis)	27	4	2	Batran	Buna	Nu
17704	Prun - (Prunus communis)	12	4	1	Matur	Buna	Nu
18172	Prun - (Prunus communis)	8	3	1	Tanar	Buna	Nu
18173	Prun - (Prunus communis)	7	3	1	Tanar	Acceptabila	Nu
17867	Salcam - (Robinia pseudacacia)	15	4	1	Tanar	Necoresp.	Nu
17900	Salcam - (Robinia pseudacacia)	46	11	4	Batran	Buna	Nu
18033	Salcam - (Robinia pseudacacia)	27	4	2	Matur	Acceptabila	Nu
17759	Salcie plangatoare - (Salix babilonica)	93	15	6	Batran	Acceptabila	Nu
17679	Spiraea - (Spiraea trilobata)		2	1	---	Buna	Nu
17442	Tei cu frunza mare - (Tilia platyphyllos)	8	4	1	Tanar plantat	Buna	Nu
17823	Tei pucios - (Tilia cordata)	5	2	1	Tanar plantat	Buna	Nu
17829	Tei pucios - (Tilia cordata)	8	2	1	Tanar plantat	Buna	Nu

17833	Tei pucios - (Tilia cordata)	9	3	1	Tanar	Buna	Nu
17837	Tei pucios - (Tilia cordata)	12	4	1	Tanar	Buna	Nu
17840	Tei pucios - (Tilia cordata)	10	3	1	Tanar	Buna	Nu
17842	Tei pucios - (Tilia cordata)	12	3	1	Tanar	Buna	Nu
17846	Tei pucios - (Tilia cordata)	9	3	1	Tanar	Buna	Nu
17850	Tei pucios - (Tilia cordata)	14	4	1	Tanar	Buna	Nu
17852	Tei pucios - (Tilia cordata)	7	2	1	Tanar plantat	Buna	Nu
17855	Tei pucios - (Tilia cordata)	13	4	1	Tanar	Buna	Nu
17862	Tei pucios - (Tilia cordata)	14	5	1	Tanar	Buna	Nu
17997	Tei pucios - (Tilia cordata)	14	3	1	Tanar	Buna	Nu
18000	Tei pucios - (Tilia cordata)	13	3	1	Tanar	Buna	Nu
17729	Tuie - (Thuja occidentalis)	9	3	1	Matur	Buna	Nu
17915	Tuie - (Thuja occidentalis)	10	3	1	Matur	Buna	Nu
17918	Tuie - (Thuja occidentalis)	12	3	1	Matur	Buna	Nu
17465	Visin - (Prunus cerasus)	27	5	3	Matur	Buna	Nu
17690	Visin - (Prunus cerasus)	17	4	2	Matur	Buna	Nu
17702	Visin - (Prunus cerasus)	6	2	1	Tanar	Buna	Nu

- Arbori: 67 / Arbusti: 8
- Lungime gard viu: 11 m

#### 8. DOCUMENTE EMISE CU PRIVIRE LA TERENUL SPATIU VERDE SI CONSTRUCTIILE EXISTENTE:

